



**Columbusstraat 186 W  
2561 AT Den Haag**

**€ 300.000 k.k.**

Prijs	€ 300.000 k.k.
Postcode	2561 AT
Ligging	Aan rustige weg, In woonwijk
Woningtype	Portiekflat
Garage	Betaald parkeren, Openbaar parkeren, Parkeervergunning
Woonruimte	74m <sup>2</sup>
Inhoud	233m <sup>3</sup>
Kamers	3
Oplevering	In overleg
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Den Haag
Adres	Columbusstraat 186 W
Bouwjaar	1981

Op de hoek van de Beeklaan en de Columbusstraat gelegen appartement in kleinschalig appartementencomplex met lift. Het appartement ligt op de bovenste etage en beschikt over een balkon, twee slaapkamers en een berging in de onderbouw. Op wandelafstand van tram 3, winkels van de Weimarstraat en de Fahrenheitstraat.

#### Indeling:

Centrale afgesloten entreehal met lift naar de derde etage, inpandig portiek met toegang tot het appartement via hal met meterkast, toilet met fonteintje, slaapkamer met vaste kast, woon-/eetkamer met een open haard en toegang tot het balkon, half open keuken met inbouwapparatuur zoals een vaatwasser, een koelkast met vriezer 4-pits gaskookplaat, oven en afzuigkap, tweede slaapkamer met toegang tot het balkon en tevens tot de badkamer met een wastafelmeubel, wasmachineaansluiting en een ligbad met douche.

Eigen berging in de onderbouw.

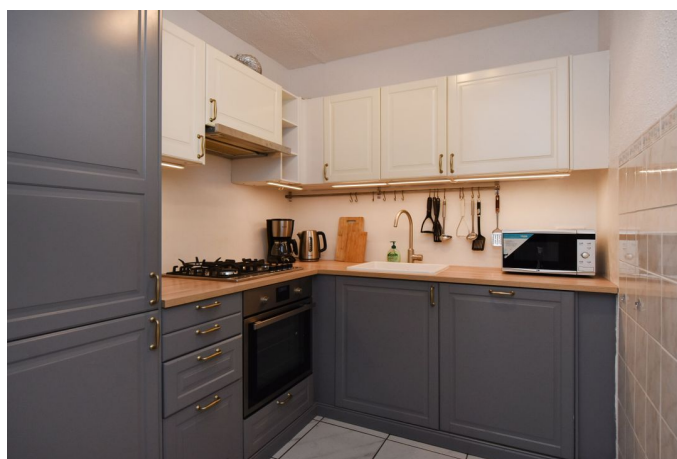
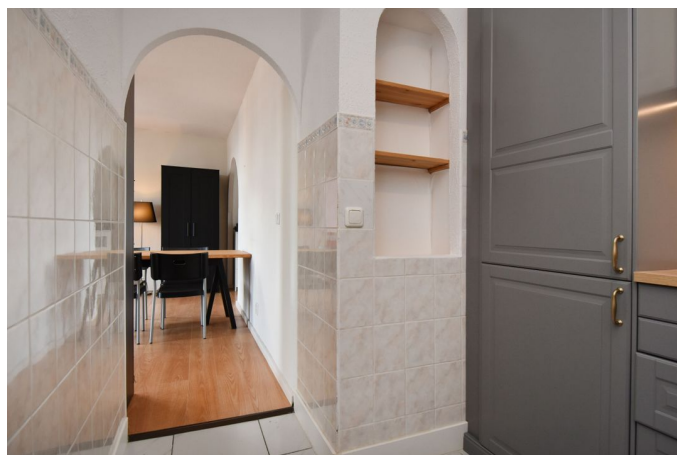
#### Bijzonderheden:

- \* gelegen op eigen grond
- \* bouwjaar complex 1981
- \* actieve vve met een bijdrage van € 486,11 per maand inclusief stookkosten en warm water
- \* kozijnen van hout met dubbel glas
- \* elektra 5 groepen, geen aardlekschakelaar
- \* energielabel C
- \* inboedel van de woning is eventueel ter overname
- \* op deze verkoop zijn voorwaarden van toepassing welke op voorhand ter inzage zijn.

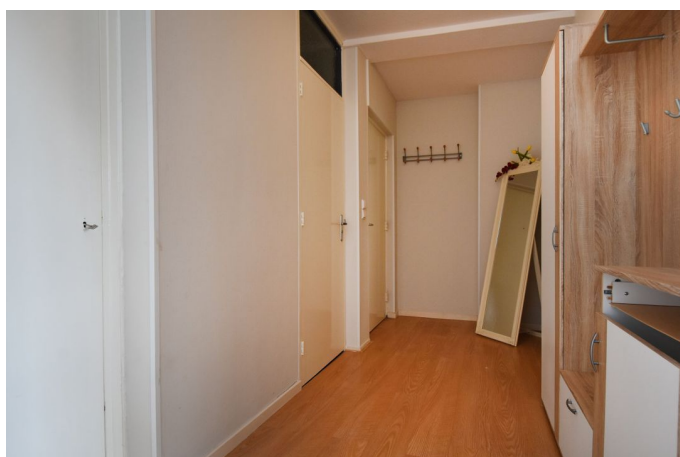
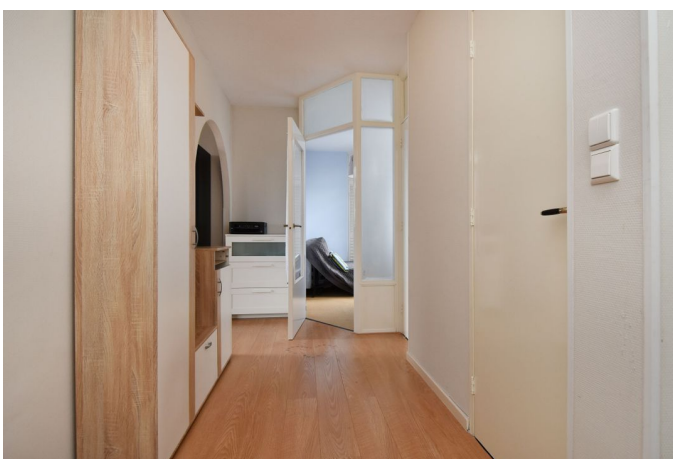
Interesse in dit leuke appartement....? Schakel direct uw eigen NVM-aankoopmakelaar in. Uw NVM-aankoopmakelaar komt op voor uw belang en bespaart u tijd, geld en zorgen.

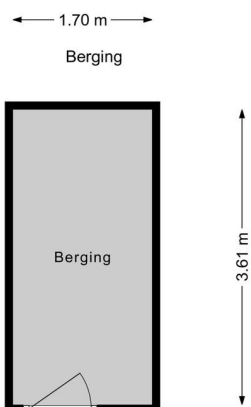
Adressen van collega NVM-aankoopmakelaars in Haaglanden vindt u op Funda.













**Je huis verkopen  
zonder zorgen?**

Kies voor een NVM-makelaar.



Zeker weten.

